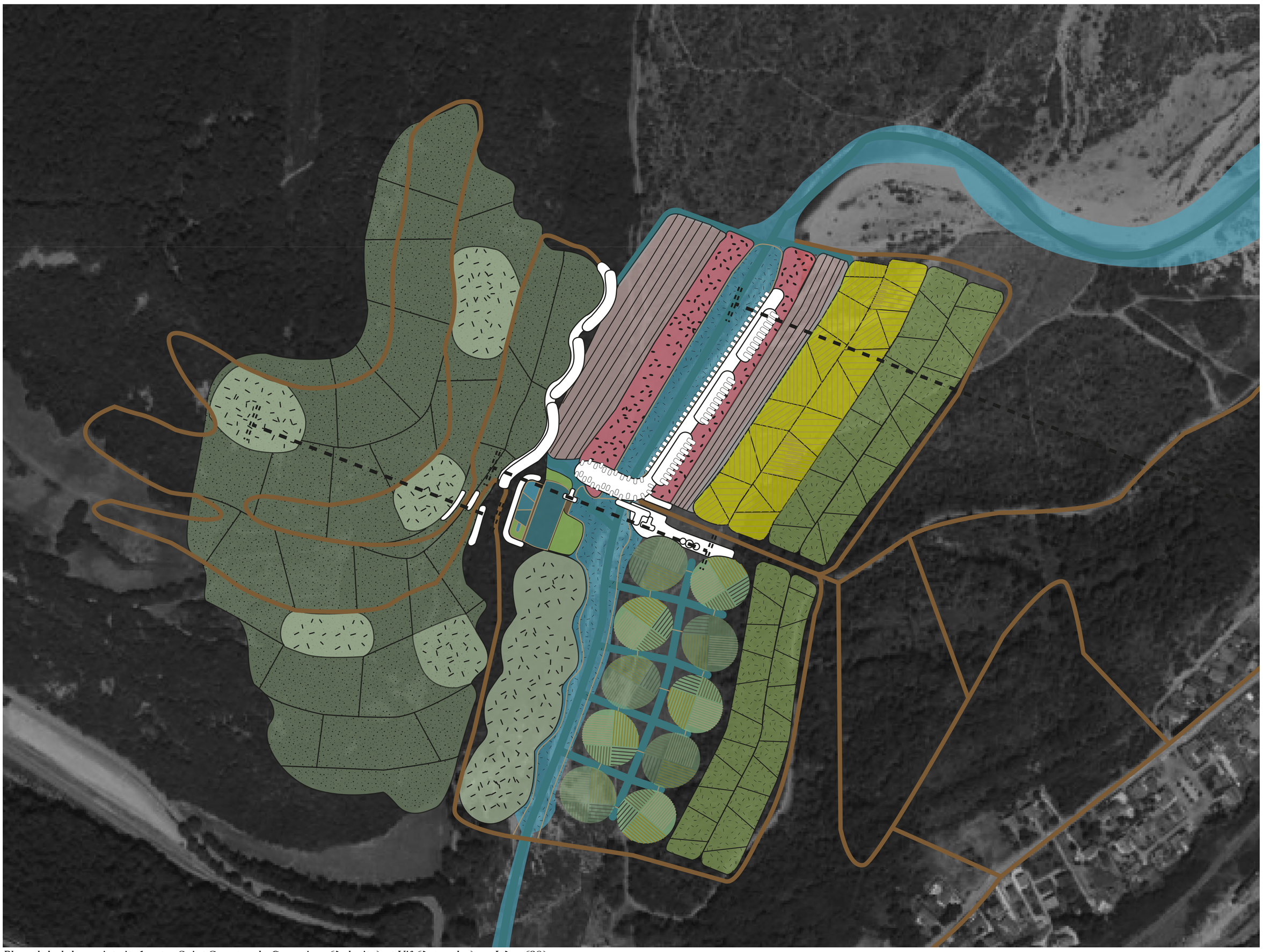
CANNIER/ENSAG

# NÉO-RURALITÉ EN SURVOL

12 Juin 2017



*Plan global du projet situé entre Saint-Georges de Commiers (à droite) et Vif (à gauche) en Isère (38)*

### Le village éducatif fête le Drac les 4 et 5 juillet 2017

## Faites le plein de connaissances !

Aujourd'hui, nous sommes le samedi 4 juillet 2017, le village éducatif fête sa troisième année d'activité avec la fête de l'eau, l'occasion de célébrer le lien particulier qu'entretiennent le Drac et le village . Nous vous en parlions il y a tout juste trois ans, lors de son inauguration. Ce village est conçu avant tout pour sensibiliser la population à une économie alternative basée sur une agriculture plus respectueuse de l'environnement. Le village éducatif établi ses activités autour du Drac. Les cultures et activités sont organisées en fonction de l'importance de l'eau. On trouve une zone de biodiversité préservée au plus près du Drac, les champs de colocases les pieds dans l'eau. Les oseraies et leurs canaux d'irrigation sont quant à elles plus éloignées de l'eau. Sur la rive Est, dix microfermes de permaculture sont également irriguées directement grâce au Drac.
Pour la troisième année, la fête de l'eau est organisée par les cultivateurs du village. Les maires de Vif et Saint-Georges de Commiers ont fait le déplacement, l'occasion pour eux de constater les bénéfices de cette nouvelle activité sur leurs villages respectifs. Beaucoup de familles des alentours sont venues voir de leurs propres yeux cette ruche bourdonnante d'activités durant ces trois années. Camille, 8 ans, n'avait jamais vu de Manech des Pyrénées ( *NDLR: montons connus pour leur tête noire et vivant en altitude*).
Malgré une petite récalcitrance de la part des habitants lors de la présentation du projet à la commune, du fait de la forme assez étrange des bâtiments et de leur nature imposante dans le paysage, le projet semble être rentré dans les habitudes des Saint-Georgeois et des Vifois. On trouve tout de même quelques sceptiques, qui malgré les bienfaits économiques, ont un avis très personnel sur le sujet, comme Jacques, 66 ans, Saint-Georgeois d'adoption: "Je trouve l'idée de départ assez belle, mais bon dieu, pourquoi ces grands boudins suspendus? C'est disgracieux dans un si beau paysage!".
D'autres, comme Sandrine, 46 ans, habitante de Vif, trouvent un intérêt grandissant pour le projet:
"Au début on trouve ça bizarre, c'est très original! Mais ça nous permet de drainer du tourisme et d'avoir une certaine renommée parmi le bassin grenoblois!".
Tout est dit, découvrons à présent ce village éducatif d'un nouveau genre qui à fait le pari d'une économie alternative liée à l'agriculture et au tourisme, entre le monde troglodyte et le monde suspendu.

### Des connaissances à portée de main, ou presque !

Compte tenu de sa situation géographique, le nouveau village permet de relier autrement qu'en voiture Saint-Georges de Commier et Vif. Cette situation géographique permet également d'exploiter un paysage si rarement entre aperçu de près, sauf pour quelques randonneurs. Vous pourrez d'ailleurs découvrir en détail le village en vous laissant conduire par des percherons. Quand ils ne labourent pas les fermes , ils vous font découvrir les champs, les collines et les pommeraies. Les moutons mangent tranquillement leur herbe plantée à leurs pieds. Enfin la laiterie ou encore la fromagerie se visitent également avec des ateliers prévus pour tous les âges.

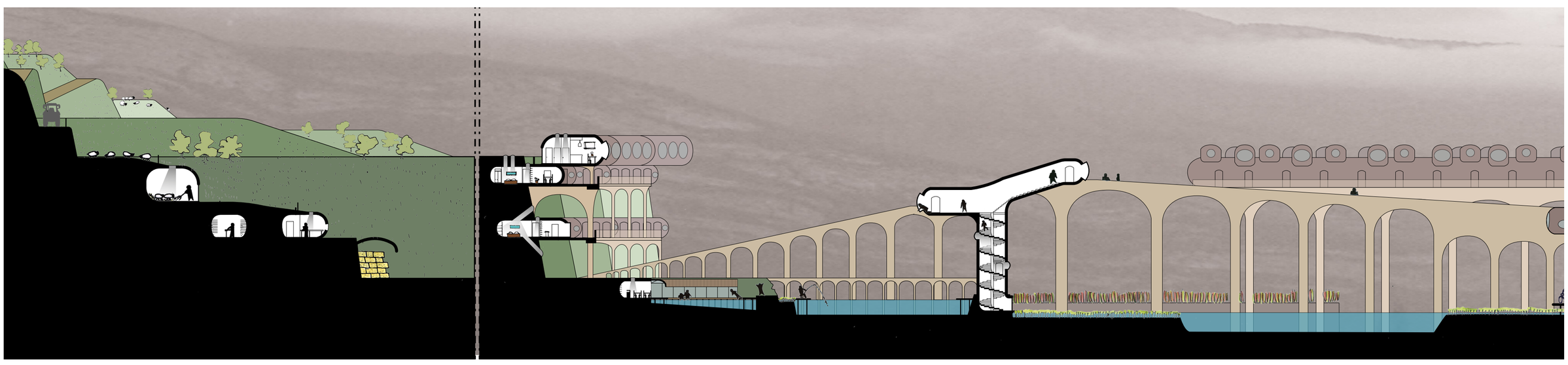
### Quid des agriculteurs dans tout ça?

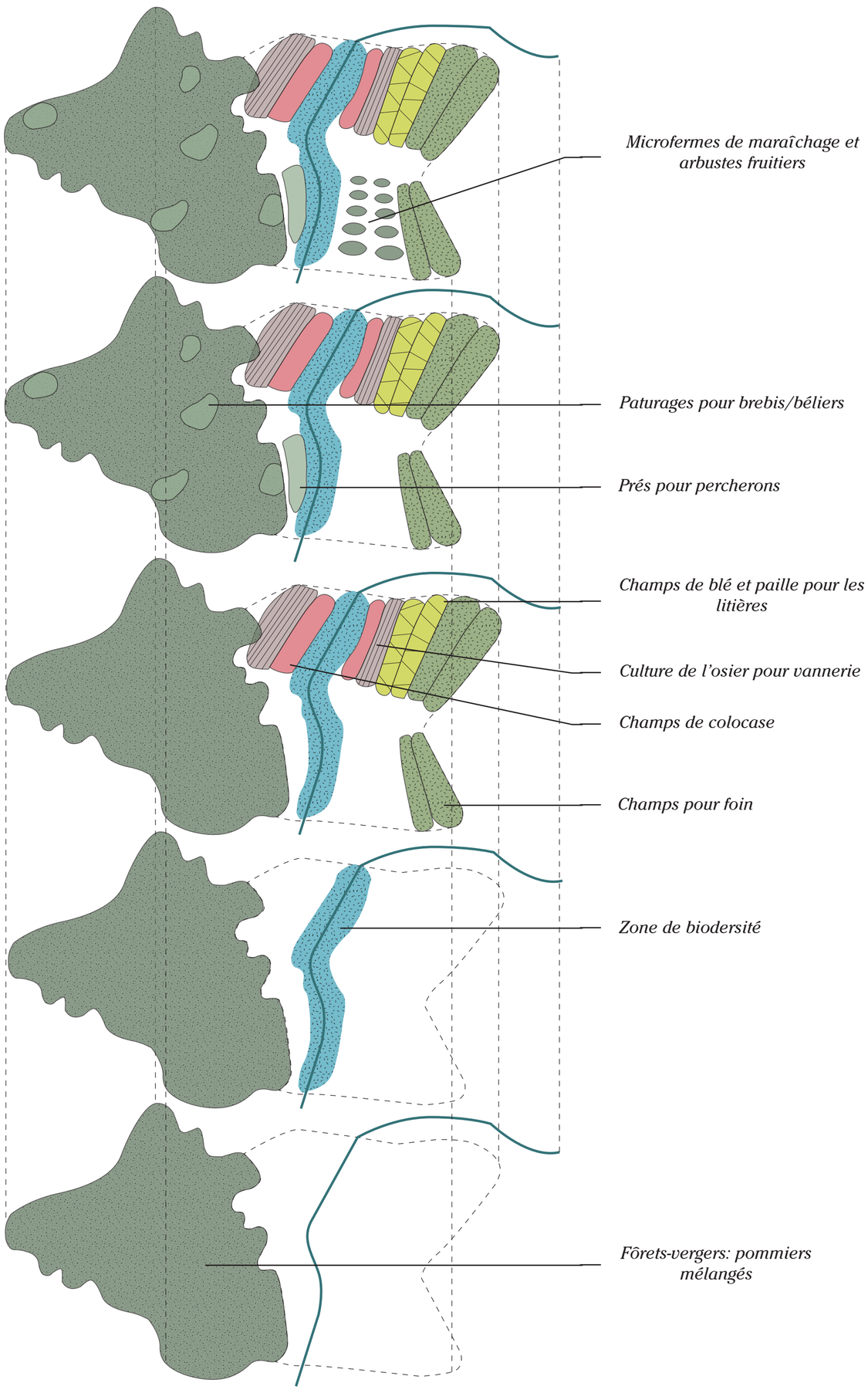
Beaucoup nous ont confié leurs inquiétudes l'an dernier lors de l'inauguration. Aujourd'hui encore malgré la réussite du projet, ils ne peuvent s'empêcher de penser que tout ceci est un effet de mode, pour les "bobos" de Grenoble comme dirait Jean, 77 ans,agriculteur retraité. Certains agriculteurs des environs ont une certaine amertume en ce qui concerne ce projet.
Beaucoup de jeunes agriculteurs sensibles aux nouveaux enjeux économiques et environnementaux nous ont confié regretter que leurs exploitations ne rentrent pas dans les standards requis par le village. Ils auraient voulu participer au projet. Peut être est-ce une piste à explorer?
Si le projet fonctionne et devient viable économiquement, il devrait pouvoir s'étendre et se dupliquer, plus loin dans la vallée. Encore faudrait-il tomber sur des acteurs bienveillantes, et non des personnes attirées par un but lucratif. Chaque année 220 hectares de terres agricoles sont transformées en pavillons. Dans un tel contexte, des acteurs mal intentionnés pourrait répéter ce modèle et faire disparaître les terres agricoles au profit de logements tels que ceux présents dans le nouveau village. Il s'agit ici de trouver un équilibre des ressources.

*Région Sud grenobloise*

Cultures, activités et logements sont imbriqués de manière à fonctionner comme un tout. 75 familles exploitent les différentes activités du site et vivent à l'année dans le village éducatif. Cependant 50 autres logements sont réservés au tourisme.
Il s'agit donc, ici d'activités et d'usages réciproquement profitables.

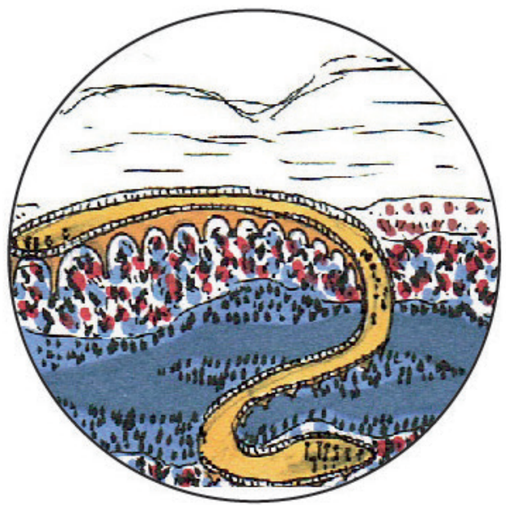
*Article rédigé par Cornélia Cannier, sous la direction de Julie.Flohr, ENSAG.*
*Les caractères sont tous fictifs, ainsi que le projet.*





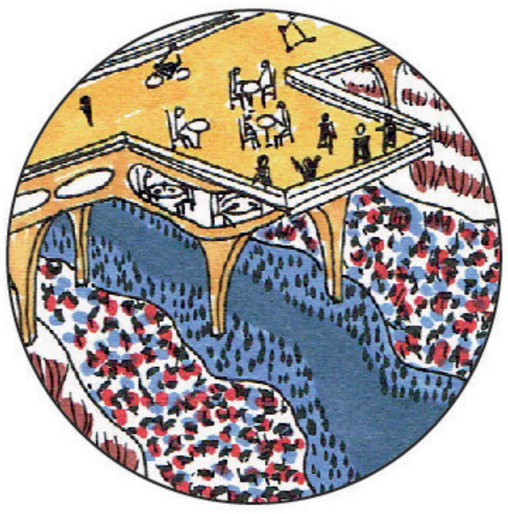

## Chaud devant, point de rencontre!

À la croisée des chemins du village, se croisent, passerelles basses, passerelles hautes, baigneurs revenant de la plage, gourmands du restaurant, promeneurs le long des champs et les exploitants vivant sur place. Comme vous pouvez le voir ci-contre, les passerelles à fleur d'eau permettent de relier plan d'eau et place de marché: une multitude de pontons pour se promener. Les passerelles hautes quant à elles, reliées par des tours, permettent de faire passer les gourmands du restaurant jusqu'aux logements et de franchir la rivière.



## Survolant les champs!

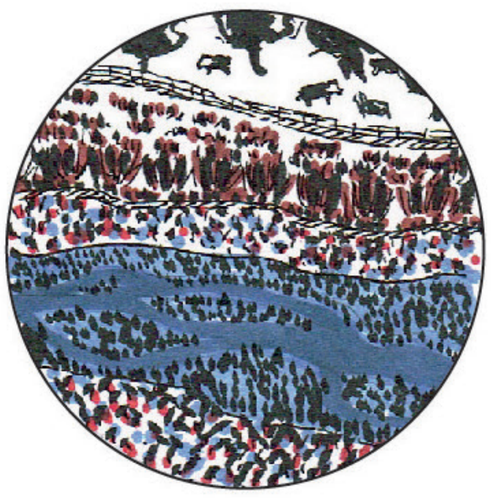
Vous l'aurez compris ces logements là passent dix mètres au dessus des champs
Ici, deux typologies vous sont proposées si vous souhaitez y séjourner: soit traversant avec séjour en porte-à-faux et vue plongeante sur le Drac et le Vercors; soit avec chambres perchées avec vue sur Saint-Georges de Commiers et Belledonne. Nulle doute que vous serez charmés par ces tubes s'élançant dans les champs. N'avez vous jamais rêvé de dormir dans une capsule?



## À l'aise, à flanc de falaise!

À gauche les logements sur trois niveaux à flanc de falaise. Les deux premiers niveaux sont semi-enterrés, troglodytes donc. Nous les avons visité, si surprenant que cela puisse être ils sont respectablement lumineux. Nous n'avons pas eu l'impression d'-étouffer en nous rendant dans les deux chambres sans fenêtres. Celles-ci sont éclairées par dessus et dessous grâce à des puits de lumière réfléchissants!
En guise de vue, si vous comptez y passer vos vacances, l'oseraie et ses canaux d'irrigation, le champ de colocase et Belledonne en arrière-plan sont à vous.

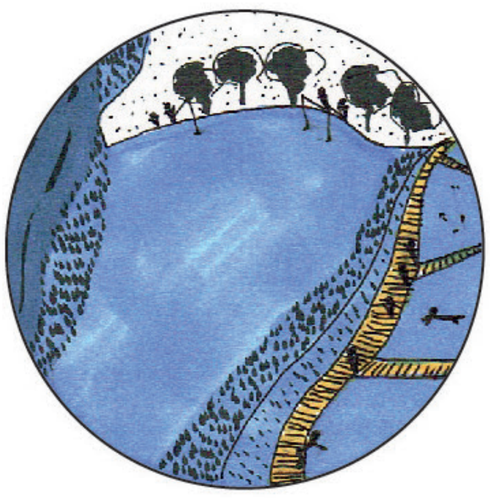
**DIVERSITÉ DES CULTURES:**
*Respect du site*



## Le Village: Une diversité de plantations

Le Village entremêle une grande variété d'usages et d'acteurs.
En effet, on y trouve des oseraies au bord de la rivière. Ces oseraies fournissent chaque année suffisamment d'osier pour l'utiliser comme une matière à construire à part entière.
Dans l'atelier, les vanniers l'utilisent pour du mobilier mais également comme élément décoratif tels les garde-corps des passerelles que chacun emprunte.
Les forêts vergers font de l'ombre aux moutons par jour de grandes chaleurs en plus de produire des pommes à couteau. Ces belles feuilles vertes que vous voyez au bord de l'eau sont les colocases ou chou de chine pour les profanes. Tout se mange du tubercule aux feuilles. Ces petits îlots de verdure que l'on aperçoit sont des microfermes de maraichage à visiter absolument pour faire le plein de bons conseils avisés et de fraises pour les plus gourmands. Enfin, on trouve des champs de blé dont la paille sert de litière aux animaux, les grains de nourriture.

**FRONT DE RIVIÈRE:**
*Pêche, piscine et farniente fortement recommandé*



## La Plage:

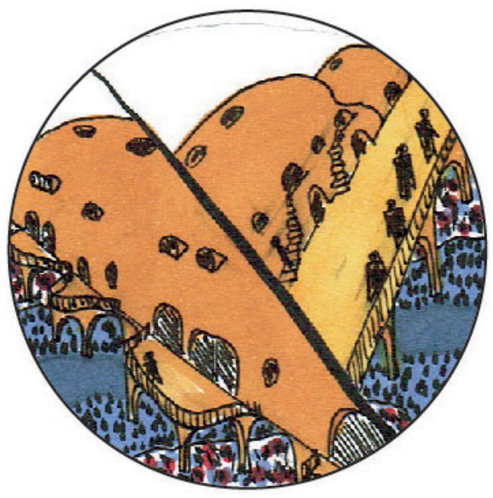
Il fait chaud aujourd'hui, demain plus encore. N'hésitez pas à troquer baskets et pantalons pour une paire de tongs et votre maillot de bain et venez profiter d'une eau couleur émeraude filtrée par les plantes de la zone de biodiversité.
Petits et grands pourront se rafraîchir dans trois bassins plus ou moins profonds de la piscine écologique. Les plus frileux pourront siroter un sirop au bar sur la terrasse, et les autres entameront une séance de bronzette sur la plage enherbée.
Sachez que si aucune de ces activités ne suscite d'intérêt chez vous, vous pouvez toujours prendre votre canne à pêche. Un bassin est à votre disposition pour exercer votre talent et ravir petits et grands par une truite au four le soir venu.

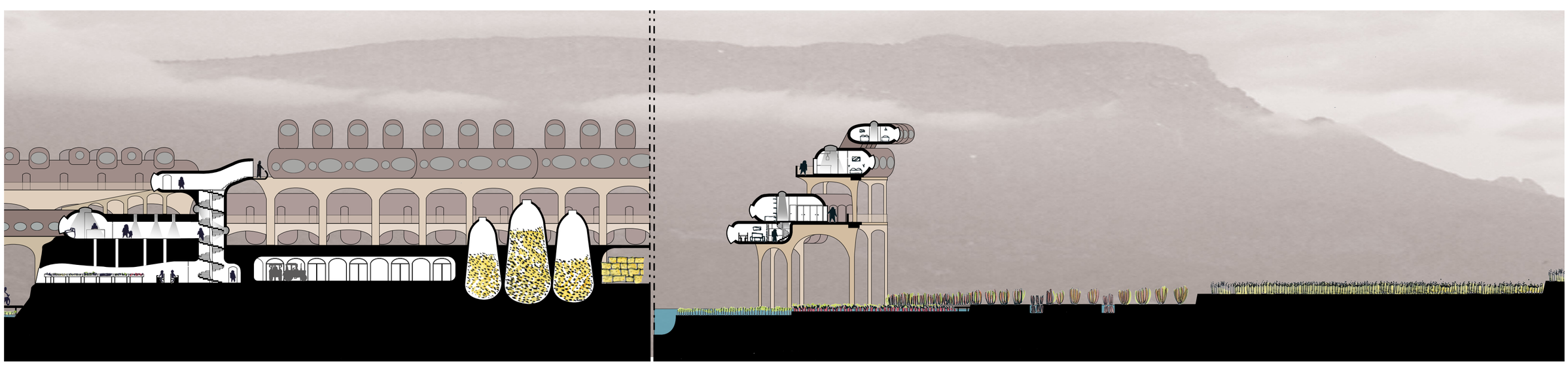
**PLACE DE MARCHÉ:**
*Marchandez et échangez!*

## La place: venez faire des affaires!

Point central du village, c'est là que vous ferez affaire! Autour de la place s'organisent des commerces. Faites un tour à l'atelier de vannerie et repartez avec un superbe ensemble de jardin en osier fait uniquement pour vous!
Envie de pommes ou de légumes bio? Pas de panique, Françoise vous attend à la boutique pour une dégustation où vous retrouverez le désormais célèbre chou chinois rose (*NDLR: Colocasia pink china)*.
Je m'adresse ensuite aux agriculteurs des environs. Vous êtes les bienvenus si vous avez besoin de fourrage, de paille ou de grain pour l'hiver. En effet, les récoltes des dix hectares de champs de blé et de fourrage sont réservés à la vente.

**LIEU DE VILLÉGIATURE:**
*Logements, restaurant et passerelles suspendues*



## Passerelles surélevées: envolez-vous!

À l'Ouest, le Vercors et ses hauts plateaux, au nord la Chartreuse et Grenoble, à l'est Belledonne et ses fières montagnes, au sud le Drac s'écoule paisiblement. Envie de profiter pleinement du paysage? Grimpez donc jusqu'aux passerelles à près de 15m au dessus des champs. Les touristes peuvent profiter de logements atypiques aux vues magnifiques: semi-enterrés avec vue sur Belledonne et Saint-Georges de Commiers ou bien traversant avec vues sud/nord ou est/ouest. Profitez de cette douceur de vivre. Le village peut paraître vaste, mais ne vous inquiétez pas, les plus gourmands sauront se retrouver au restaurant servant les produits du village, dès la nuit venue.